

2618

2 *

L3221



690
21-4-10

पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 510711

21-4 2010 - 6:30 - P.M

Memo No 160/10
Fees Paid as under

J (1) a) / K (1) (a) 100/-
 J (2) / K (2) 200/-
 FTA 200/-

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of the Document,

Additional District Sub-Registrar
BURDWAN

Additional District Sub-Registrar
BURDWAN

23 APR 2010

Endorsement

Ashis Kumar

5/33
 628672 ✓
 3150 ✓

26908

বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত সম্পত্তি
 দানপত্র দলিল।
 মূল্য-৬,২৮,৬৭২ টাকা
 পরিমান-১৩০৩.৯৭ বর্গফুট

क्रमिक नं० ५२२ ... तारीख २२/४/२०१०
 जे. ए. ए. अश्विनी ०२०१०
 सा. नं० ...
 टा. नं० ...
 व. नं० ...
 टा. नं० ...
 सदर रेजिस्ट्रारी अफिस बर्दवान
 डाटा, नं०—७/१२५५

४-५५
 २२०५०५३

Ashtis Kumar Beerman


 वि. नं० २५७

Ashtis Kumar Beerman



Additional District Sub-Registrar
 BURDWAN
 23 APR 2010

प्रकाश कान्त शोचरी
 निवासी ...
 बर्दवान



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

C 510712

Ashis Kumar Barman

গ্রহীতা : শ্রী দেব কুমার বর্মন
পিতা- শ্রী আশিষ কুমার বর্মন,
জাতি-ভারতীয়, ধর্ম-হিন্দু, পেশা-চাকুরী,
সাকিম-১নং আমড়া তলা গলী, শ্যাম বাজার,
পোঃ- রাজবাটী, থানা ও জেলা- বর্ধমান।



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

C 510713

Askis Kumar
 Perumall

দ্বাতা : শ্রী আশীষ কুমার বর্মন
 পিতা- স্বর্গতঃ ফনী ভূষণ বর্মন,
 জাতি-ভারতীয়, ধর্ম-হিন্দু, পেশা-সম্পত্তির
 উপস্বত্ব ভোগী, সাকিম-১নং আমড়া তলা
 গলী, শ্যাম বাজার, পোঃ- রাজবাটী,
 থানা ও জেলা- বর্ধমান।



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

G 196278

Ashis Kumar Barmen

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাপগগে । নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি এজমালি সম্পত্তি থাককা কালে উক্ত সম্পত্তি ভোগদখলের সুবিধার জন্য আমি ও আমার অপর শরিকগনের সহিত গত ইং- ১৯৯৫ সালে বর্ধমান এ্যডিসোন্যাগ ডিঃ জজ আদালতে অশোক কুমার বর্মন ও মনী ভূষন বর্মন গনের সহিত ১৫৫ নং টাইটেল স্যুট মোকদ্দমা সংঘটিত হয়, উক্ত মোকদ্দমা কিছু দিন চলার পর গত ইং- ১৪/০৭/১৯৯৫



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

H 404289

Asst. K. K. K. K. K.

তারিখে উক্ত মোকদ্দমার চূড়ান্ত রায় প্রচারিত হয়, উক্ত সোলেনামায় আমি শ্রী আশিষ কুমার বর্মন 'গ' তপশীলে প্রদত্ত স্থান একায়েক প্রাপ্ত হইয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকি এবং এল.আর. সেটেলমেন্ট স্বত্ব লিপিতে আমার নাম ও অংশ চূড়ান্ত ভাবে রেকর্ড করাইয়া অন্যের বিনাপত্যে নিবির্বাদে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি।

Asbis Kumar Bhusmank

তুমি দলিল গ্রহীতা আমার একমাত্র পুত্র হইতেছ। তুমি আমাকে অতিশয় ভক্তি ও শ্রদ্ধা করিয়া থাক এবং সম্মান প্রদর্শন কর, আমার প্রতি তোমার ভক্তি শ্রদ্ধাদিতে আমি অতিব সন্তুষ্ট হইয়া আমার স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ ও তুমি যাহাতে বাসস্থান নিৰ্ম্মান করিয়া স্ত্রী পুত্র, কন্যা লইয়া সুখে স্বাচ্ছন্দে সংসার যাত্রা অতিবাহিত করিতে পার তাহার নিমিত্ত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমাকে নিঃসর্ত্তে দান করিবার প্রস্তাব দেওয়ায় তুমি উক্ত দান সানন্দে গ্রহন করিতে সম্মত হইলে অদ্য তারিখে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহার মূল্য-৬,২৮,৬৭২ (ছয় লক্ষ আটশ হাজার ছয় শত বাহান্তর) টাকা, তোমাকে দান করিয়া স্বীকার ও অঙ্গিকার প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, নিম্নের তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যে সকল স্বত্ব, দখল, অধিকার, ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া অত্র দান সুত্রে সমস্ত তোমার হইল তুমি আমার স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া দান বিক্রয়াদি ও সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরের করণের মালিক হইয়া যদৃচ্ছায় পুত্র পৌত্রাদি ও ওয়ারিশান গন ক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাক, তাহাতে আমি বা আমার অপর ওয়ারিশান গন কেহ কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি করিব না বা করিবে না, আর করিলেও তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল বা নামঞ্জুর হইবে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় তোমাকে দান করিলাম।

তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির খাজনা সরকার বাহাদুরের নাম বরাবর আদায় দিবে এবং বর্ধমান পৌরসভায় তোমার নাম মিউটেশান করতঃ ট্যাকসাদি আদায় দিবে তাহাতে আমার পূর্ণ সম্মতি দেওয়া থাকিল।

১
A S Das Kumar Burmah

দলিলের সহিত সংযোজিত নকসায় লাল বর্ডার দ্বারা ঘেরা ও চিহ্নিত স্থান তোমাকে দান করা হইল, এবং উক্ত নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

এতদর্থে স্বেচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনা অনুরোধে বিনা প্ররোচনায় দলিলের মর্ম্ম বিশেষ ভাবে অবগত হইয়া স্বেচ্ছায় নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অদ্য হইতেই তোমার দখলে ছাড়িয়া দিয়া, অত্র দান পত্র দলিলে সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন- ১৪১৭ সাল, ৬ই বৈশাখ, ইং-২০/০৪/২০১০।

—ঃঃ তপশীল ঃঃ—

জেলা, থানাও ডি.সাবরেজিষ্ট্রী অফিস বর্ধমান। বর্ধমান পৌরসভার সামিল মৌজা-বর্ধমান, জে.এল. নং-৩০, আর. এস. খতিয়ান নং-১০০২, এল.আর. খতিয়ান নং- ৭২৫৮, আর.এস.দাগ নং-৩৩৫৯ (তিন হাজার তিন শত উনষাট), এল.আর. দাগ নং-৭১০১ (সাত হাজার এক শত এক) রকম- ভিটি, ১ আনায় ০৫ শতক মধ্যে অত্র দলিলে দানকৃত সম্পত্তির পরিমান- ১৩০৩.৯৭ (এক হাজার তিন শত তিন দশমিক নয় সাত) বর্গফুট বা ০১ কাঠা ১২ ছটাক ৪৩.৯৭ বর্গফুট।
দানকৃত জায়গায় উত্তরে- আশিষ কুমার বর্মনের ফাঁকা জায়গা, দক্ষিণে- অনুপ কুমার বর্মন এবং রত্না বর্মন, পূর্বে- ১০ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ, পশ্চিমে- প্রীতি মুখার্জী।

Ashis Kumar Biswas

রায়ত দখলী স্বত্ব, ধার্যকৃত খাজনা হারাহারি মতে আদায় দিতে হয়।

জমিদার :- পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুরের পক্ষে বি.এল. অ্যাণ্ড এল.আর.ও. বর্ধমান।

ইসাদী :-

প্রমিত নিবন্ধন আওতাধীন
১২, নং, বি. বি. সিস. সেক্টর
বর্ধমান

প্রবাল কান্তি চৌধুরী

মহা-বর্ধমান

মুসবিদাকারকঃ-

শ্রী প্রবালকান্তি চৌধুরী

প্রবাল কান্তি চৌধুরী
(দলিল লেখক)

লাইসেন্স নং- ৪৯ (সদর)।

টাইপ কারকঃ-

শুভাঙ্কুর


ইমামুল হক

কালুগুজ, বর্ধমান

SKETCH MAP SHOWING IN RED COLOUR, IN - MOUZA - BURDWAN,
J.L. NO. - 30, R.S. PLOT NO. - 3359, R.S. KH. NO. - 1002, L.R.
PLOT NO. - 7101, L.R. KH. NO. - 7258, P.S. & DIST. - BURDWAN.

THE LAND GIFTED TO DEB KUMAR B. RMAN, S/O - SRI
ASISH KUMAR BA RMAN, AT - AMRA TALA GALI, IND.
SHAYAM BAZAR, P.O. - RATBATI, DIST. - BURDWAN.

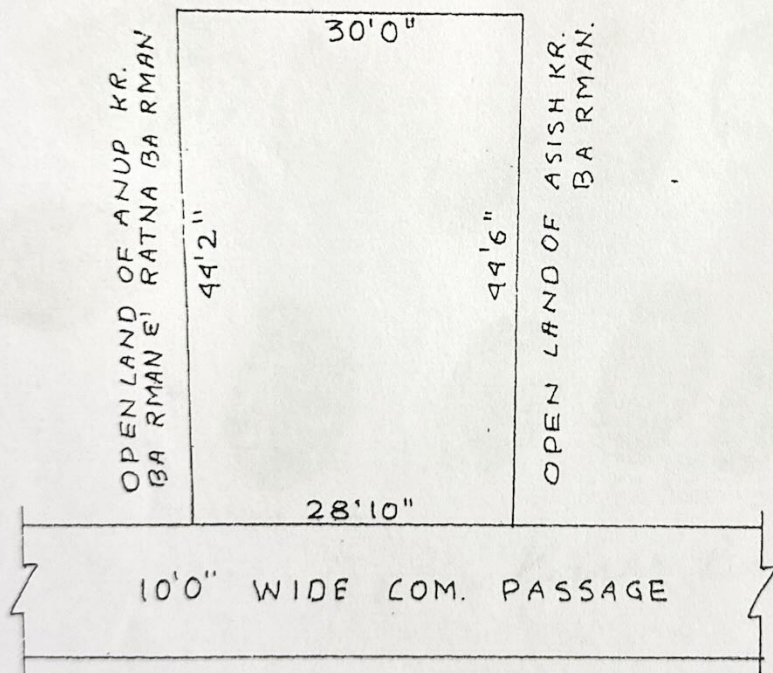
THE GIFTED LAND MEASURING 1303.97 SFT = MORE
OR LESS = 1.0 COTTAH, 12.0 CHHS. 93.97 SFT.

SHOWN IN RED COLOUR - 

SCALE - 1" = 16'0"



II - STD. BLDG. OF SMT.
PRITY MUKHERJEE
" " " "



A. Gov. vs. Majumdar

Asish Kumar Barman

DRAWN BY

SING. OF DONER

Ashis



Barman



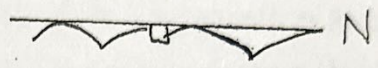
Ashis Kumar Barman

ETCH MAP SHOWING IN RED COLOUR IN - MOUZA - BURDWAN,
L. NO. - 30, R. S. PLOT NO. - 3359, R. S. KH. NO. - 1002, L. R.
PLOT NO. - 7101, L. R. KH. NO. - 7258, P. S. E. DIST. - BURDWAN.

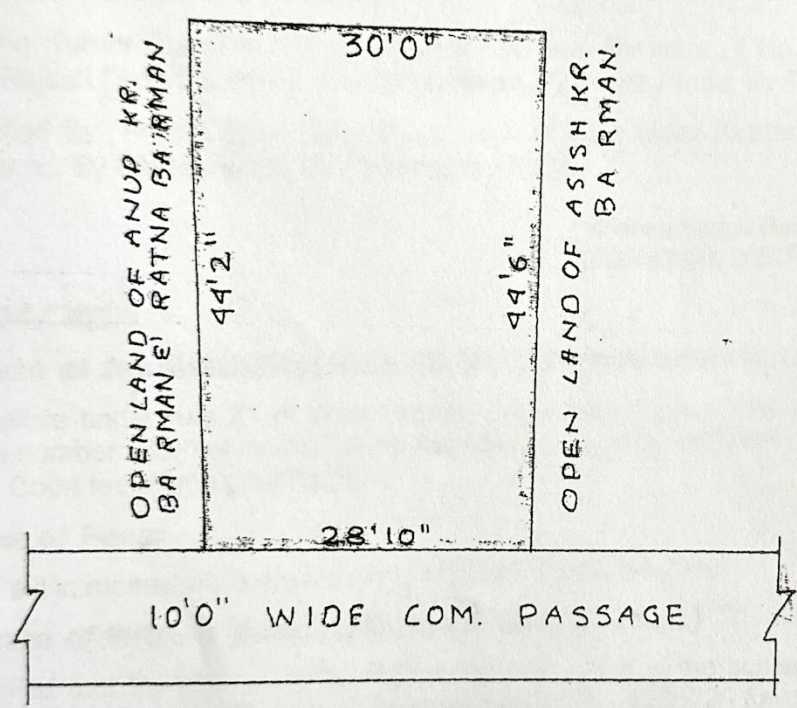
THE LAND GIFTED TO DEB KUMAR BARMAN, S/O - SRI
ASISH KUMAR BARMAN, AT - AMRA TALA GALLI, IND.
SHAYAM BAZAR, P. O. - RATBATI, DIST. - BURDWAN.

THE GIFTED LAND MEASURING 1303.97 SFT = MORE
OR LESS = 1.0 COTTAH, 12.0 CHHS, 93.97 SFT.
SHOWN IN RED COLOUR -

SCALE - 1" = 16'0"



II - STD. BLDG. OF SMT.
PRITY MUKHERJEE



Aloke Kr. Majumdar

Asish Kumar Barman

DRAWN BY

SING. OF DONER



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BURDWAN
District:-Burdwan

Endorsement For Deed Number : I - 03221 of 2010
(Serial No. 02618 of 2010)

On 21/04/2010

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18.30 hrs on :21/04/2010, at the Private residence by Ashis Kumar Burman,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 21/04/2010 by

1. Sri Ashis Kumar Burman, son of Late Fani Bhusan Burman , 1 No Amrah Tala Gali, Shyam Bazar , Post - Rajbati Dist - Burdwan , Thana Burdwan, By Caste Hindu, By Profession : Others
Identified By Prabal Kanti Chowdhury, son of Late Uday Kumar Chowdhury, Rayan ,Thana: Not Mentioned, By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Krishna Kumar Banerjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

On 23/04/2010

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i) of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 6908/- on 23/04/2010

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs.- 628672/- for the chargeability of the stamp duty and registration fees.

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 3143 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 3150/-

(Krishna Kumar Banerjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Krishna Kumar Banerjee)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

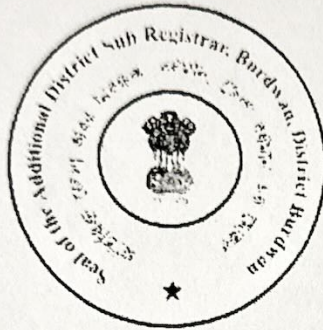
Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 10
Page from 1230 to 1246
being No 03221 for the year 2010.

ক্রিয়াকর্ম - ০৩২২১

২০১০

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

(Krishna Kumar Banerjee) 23-April-2010
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BURDWAN
West Bengal